

تجدید نظر خواه: شرکت الف

تجدیدنظر خوانده: بانک با وکالت آقای پ

### رای دادگاه

تجدید نظر خواهی شرکت الف به طرفیت بانک با وکالت آقای پ نسبت به دادنامه شماره ..... مورخ.... صادره از شعبه ...دادگاه عمومی حقوقی تهران که به موجب آن حکم بر بطلان دعوی تجدید نظر خواه به خواسته فک رهن از پلاک ثبتی به شماره های .....از ۲۸ اصلی بخش ۱۱ تهران موضوع سند تخصیص تسهیلات به شماره ..... مورخ.....دفتر اسناد رسمی شماره ....تهران وخسارت دادرسی صادر گردیده است وارد وثابت ودر خور نقض می باشد زیرا اولاً به موجب قرار کارشناسی مورخ ...در پرونده تامین دلیل شورای حل اختلاف مجتمع شماره ..تهران کارشناس منتخب صراحتاً اعلام میدارند که بانک .... شعبه م در انعقاد قرارداد اعطای تسهیلات با شرکت الف وهمچنین محاسبه میزان سود متعلقه به تسهیلات اعطایی به شرکت یا تسهیلات تمدیدی واعمال سود وجرائم دیر کرد در انطباق با مصوبات مجلس شورای انقلاب اسلامی -هیات محترم دولت مصوبات شورای محترم پول واعتبار را رعایت ننموده است و بانک مبالغی بالغ بر .....بیش از تسهیلات پرداختی سود وجرائم از شرکت الف دریافت نموده است .ثانیا :به موجب قرار کارشناسی مورخ ...صادر از شعبه ...کارشناس منتخب اعلام می دارند که قانون نحوه وصول مطالبات بانک ها مصوب ...مجمع تشخیص مصلحت نظام وقانون الحاق دو تبصره به ماده ۱۵اصلاحی قانون عملیات بانکی بدون ربا مصوب ۱۳۷۶/۱۱/۲۹ که مقرر می دارد برداشت مطالبه وجوه تنها از بابت خسارت تاخیر دین مجاز می باشد از ناحیه بانک رعایت نگردیده وبانک مذکور در طی مدت قرارداد با شرکت الف به دفعات اقدام به دریافت مبالغی از بابت جرایم خسارت تاخیر دین نموده است که این امر بالغ بر دریافت مبلغ .....میلیون ریال از این بابت گردیده است ودر بند پنجم در صفحه ۱۴ یکی دیگر از تخلفات بانک را عدم ازاد سازی وثایق تضمینات دریافتی پس از تسویه تسهیلات دریافتی ونیز عدم رعایت ماده ۱۵ بسته نظارتی سال ۱۳۸۸ وماده ۱۴ قانون بودجه سال ۹۲ مبنی بر ازاد سازی وثیقه دریافتی به میزان باز پرداخت اصل وفرع تسهیلات اعلام نموده است ونظریه کارشناسی به طرفین ابلاغ ومصون از هر گونه اعتراض وایراد وتعرضى باقى مانده ثالثاً حسب گزارش تکلیلی کارشناس منتخب به موجب لایحه شماره ... مورخ ....وارائه سند مربوطه اعلام گردیده که مراتب کارشناسی به اطلاع شعبه م رسانیده شده است که موضوع توسط ریاست محترم شعبه دریافت وابلغ شده است وکارشناس منتخب در نظریه مذکور صراحتاً اعلام داشته که با توجه به مراتب ارائه شده بانک مکلف به ازاد سازی واسترداد مبلغ...ریال وثایق شامل فک رهن ۵ فقره از اسناد پلاک ثبتی نزد خود می باشد که نظریه تکمیل پس از ابلاغ به طرفین وکیل محترم بانک به موجب لایحه

مورخ .... بدون ارائه هیچگونه دلیل ومدرکی صرفا اعلام داشته که نسبت به نظریه تکمیلی کارشناس اعتراض دارم که از نظر دادگاه به لحاظ عدم ارائه دلیل ومدرک چنین اعتراضی محکمه پسند نمی باشد فلذا با توجه به استدلال های فوق رای تجدید نظر خواسته را بدون رعایت اصول وقواعد دادرسی وموازین قانونی صادر شده است عینا نقض ومستندا به مواد ۱۹۸ و ۳۵۸ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی حکم بر الزام بانک تجدید نظر خوانده به رفع توقیف وازاد سازی پلاک های .....بخش ..تهران وفک رهن پلاک های مذکور با احتساب خسارات قانونی صادر واعلام می نماید رای قطعی است.