

## دادنامه

خواهان: خانم ل با وکالت آقای م و خانم ق

خوانندگان: خانم ن 2- خانم ص 3- بانک با وکالت آقای پ 4- آقای ی 5- آقای ق 6 اداره س

خواسته: 1- توقیف عملیات اجرایی 2- ابطال عملیات اجرایی

### رای دادگاه

اقای م و خانم پ به وکالت از خانم ل به طرفیت 1- اداره س و بانک با وکالت آقای پ و آقای ق و آقای ی دادخواستی مبنی بر قرار توقیف عملیات اجرایی سپس بطلان عملیات اجرایی در پرونده شماره ... نسبت به پلاک ثبتی ... مجزی شده از ... واقع در ... تهران و محکومیت خواندگان به فک رهن به انضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و کلیه خسارات به شرح متن دادخواست تقدیم کرده که به این شعبه ارجاع شده است. در شرح دادخواست بیان شده خواهان شش دانگ پلاک ثبتی .. مجزی ده از ... واقع در تهران را به موجب مبایعه نامه ماره ... در تاریخ .. در اژانس کارشناسان مسکن ... خریداری نموده در ابتدا مورد معامله در رهن موسسه قرض الحسنه ... بوده که خواهان نسبت به پرداخت قسمتی از ثمن مورد معامله بابت فک رهن اقدام و خوانده ردیف سوم در خصوص انتقال سند مالکیت به خواهان وکالت اعطا میکند لیکن محرز میگردد که ملک در رهن بانک قرار دارد در حالی که در زمان اعلام استعلامات این امر اعلام نشده است در مقابل صرفاً بانک در مقام دفاع لایحه داده و ضمن ارائه مستندات لازم مدعی شده که ملک متنازع فیه طی سند شماره ... در دفتر خانه ... در رهن بانک قرار گرفته است با آن وصف و توجهها به تقدیم سند رهنی دعوا مسلم و ثابت نیست به استناد ماده 197 قانون ایین دادرسی مدنی حکم به بی حقی خواهان صادر و اعلام میگردد این رای ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض نزد محاکم جدید نظر استان تهران است.